

## Finanzierung des LeNa-Hauses – Stand Mitte Oktober 2019

### Die Finanzierung des LeNa-Hauses ist auf Kurs – aber wir brauchen noch mehr Geld

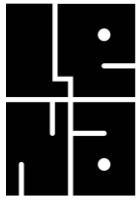
Die Finanzkommission hat diesen Frühling damit begonnen, die Vorfinanzierung des LeNa-Hauses auf die Beine zu stellen. Diese ist gut angelaufen, wir haben das benötigte Kapital aber noch nicht beisammen. Wir brauchen also weitere Anteilschein-Erhöhungen und Darlehen von euch.

Zur Erinnerung: LeNa hat sich gegenüber wohnen&mehr dazu verpflichtet, sich finanziell bis Baubeginn mit 10% der Baukosten zu beteiligen. Dazu kommen noch die eigenen LeNa-Aufwendungen für Veranstaltungen, Geschäftsstelle, etc. Dies ergibt eine Summe von insgesamt 2.4 Mio. Franken, die wir bis nächsten Frühling mobilisieren müssen.

Aktuell sieht die Finanzierungsbilanz wie folgt aus:

Anteilschein-Kapital einbezahlt	CHF 332'000.00
Darlehen einbezahlt	CHF 443'000.00
<b>einbezahlt Total</b>	<b>CHF 775'000.00</b>
zugesichert	CHF 190'000.00
Darlehensoptionen (per Frühling 2020)	CHF 195'000.00
Solinvest-Beteiligung Wohnbaugenossenschaften Schweiz (beantragt)	CHF 300'000.00
Darlehen Wohnraumförderungsgesetz BS (beantragt via wohnen&mehr)	CHF 100'000.00
<b>Total zugesichert</b>	<b>CHF 1'560'000.00</b>
<b>noch zu beschaffen</b>	<b>CHF 840'000.00</b>
benötigtes Kapital	CHF 2'400'000.00

Die Finanzkommission dankt allen, die mit über 1 Mio. CHF einbezahlter resp. zugesicherten Investitionen zur bisherigen Finanzierung beigetragen haben. Unser Ziel ist es weiterhin, die Finanzierung vorwiegend mit der Finanzkraft unserer Mitglieder und deren persönlichem Umfeld stemmen zu können. Wir bitten euch daher nochmals, eure persönlichen Finanzen darauf hin zu überprüfen, welchen Betrag ihr die nächsten 3 Jahre nicht dringend benötigt und euer persönliches Umfeld nochmals anzusprechen.



**Bau- und Wohn-  
genossenschaft  
Lebenswerte  
Nachbarschaft**

Wichtig zu wissen: für LeNa ist es momentan wichtig, die Brückenfinanzierung bis zum Bezug der Wohnungen im Jahr 2022 sicherstellen zu können. Eure Finanzierungszusagen sollten also nicht davon abhängen, ob ihr dann 2022 wirklich ins LeNa-Haus einziehen wollt, sie sind als Beitrag dazu anzusehen, dass das LeNa-Projekt überhaupt realisiert werden kann. LeNa-Darlehen können auf 3 oder 5 Jahre befristet werden und werden auf Wunsch mit bis zu 1% verzinst, sind also auch eine attraktive Kapitalanlage.